

**PODJAZDY DLA WÓZKÓW DZIECIĘCYCH ORAZ OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W CIĄGU ULICY KUSOCIŃSKIEGO WRAZ Z NASADZENIEM DODATKOWYCH DRZEW W MIEJSCE WYCIĘTEJ ZIELENI**

**Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - WZION - Referat ds. Zasobu Nieruchomości**

**Kto jest właścicielem działki, na której zaplanowano działanie? (Wypełniac wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych.)**

Działka nr 44 z obr. 1048 ul. Janusza Kusocińskiego o użytku dr jest własnością Gminy Miasto Szczecin.

**Opinia na temat projektu**

**Autor**

Sylwia Filip-Karpowicz (*sylwiaWZION*)

**Data przesłania opinii**

2019-08-30 09:43:03

**Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych**

**Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem inwestycyjnym, czy stanowi dla Miasta rezerwe na inny cel inwestycyjny? W przypadku rezerwy na inny cel inwestycyjny niezbędne jest przedstawienie wyjaśnienia.**

Nie - Uwagi:

**Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?**

Nie - Uwagi:

**Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?**

Nie - Uwagi:

**Opinia na temat projektu**

**Autor**

Maria Fiszer  
(*mariaWZiON*)

**Data przesłania opinii**

2019-08-21  
12:53:23

**Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Zarządzania Projektami**

**Czy projekt jest zgodny z obowiązującym w Mieście Wieloletnim Programem Rozwoju Miasta?**

Nie - Uwagi: Zadanie nie znajduje się w Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023.

**Czy Miasto realizuje już działania takie, jak w opiniowanym projekcie?**

Nie - Uwagi: W Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023 nie znajdują się zadania takie, jak w opiniowanym projekcie.

**Czy Miasto w perspektywie dwóch kolejnych lat zaplanowało działania analogiczne do zgłoszonego projektu?**

Nie - Uwagi: W Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023 nie znajdują się zadania analogiczne do zgłoszonego projektu.

**Opinia na temat projektu**

**Autor**

Agata Tarnowska-Wyroślak (*agataWZP*)

**Data przesłania opinii**

2019-08-27 13:18:54

## Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Biuro Prezydenta Miasta

**Czy projekt jest zgodny z obowiązującymi w Mieście planami, programami, strategiami?**

Tak - Uwagi:

**Inne istotne informacje (jeśli istnieją)**

Rekomendacja do wykonania zadania: WGK/ZDITM

### Opinia na temat projektu

**Czy zadanie uda się zrealizować w ciągu roku 2020? (Dotyczy wyłącznie zadania nieinwestycyjnego.)**

Nie - Uwagi:

**Ile czasu szacunkowo będzie trwała realizacja zadania? (Dotyczy zadania inwestycyjnego i mieszanego.)**

Nie - Uwagi:

**Czy zadanie technicznie jest możliwe do wykonania?**

Nie - Uwagi:

**Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane już bądź planowane inwestycje?**

Nie - Uwagi:

**Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego i czy podmiot ten wyraża zgodę na taką współpracę?**

Nie - Uwagi:

**Czy projekt jest możliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedną z form ochrony przyrody?**

Nie - Uwagi:

**Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania.**

Nie - Uwagi:

**Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach zakładanych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych?**

Nie - Uwagi:

**Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować. Czy w związku z tym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności, tzn. po zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartości kosztorysowej projektu?**

Nie - Uwagi:

**Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.**

Nie - Uwagi:

**Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?**

Nie - Uwagi:

**Autor**

Adrianna Brodowicz  
(adriannaBPM)

**Data przesłania opinii**

2019-09-05 10:39:12

## Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości

**Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest obciążony na rzecz osób trzecich?**

Nie - Uwagi: w administrowaniu ZDiTM

**Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest**

Nie - Uwagi:

**przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?**

**Jeśli właścicielem działki nie jest Gmina, czy istnieje możliwość wydatkowania środków publicznych zgodnie z obowiązującym prawem oraz czy przedstawiono właściwe oświadczenie woli właściciela terenu)?**

Nie dotyczy - Uwagi:

**Czy realizacja zadania może naruszać obowiązujące przepisy prawa, prawa osób trzecich, w tym prawa własności?**

Nie - Uwagi:

**Opinia na temat projektu**

**Autor**

Grzegorz Jankowski  
(GrzegorzWMRiSPN)

**Data przesłania opinii**

2019-09-23 11:09:35

### **Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej**

**Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?**

**Tak - Uwagi:** Na terenie ulicy Kusocińskiego obowiązuje MPZP Uchwała Nr XXVI/755/13 Rady Miasta Szczecin z dnia 28 stycznia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Nowe Miasto – Dąbrowskiego, Sowińskiego” w Szczecinie. Zgodnie z rysunkiem planu ulica Kusocińskiego znajduje się w terenach elementarnych 3024.KDL, 3025.KDL, 3026.KDL. dla których istotne ustalenia są następujące: przeznaczenie terenu : droga publiczna, ustalenia ekologiczne: obowiązuje utrzymanie i odtwarzanie zieleni urządzonej - aleja platanowa, ustalenia komunikacyjne; ustala się przekrój; jedna jezdnia o dwóch pasach ruchu, obustronne chodniki. Wnioskowane zamierzenie nie jest sprzeczne z ustaleniami obowiązującego na terenie ulicy Kusocińskiego MPZP

**Czy projekt jest możliwy do zrealizowania na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu?**

Nie - Uwagi:

**(Wypełniać wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych.)**

**Inne informacje mogące mieć znaczenie w zaopiniowaniu projektu.**

**Opinia na temat projektu**

**Autor**

Grażyna Walaszczyk (grazynaWUiAB)

**Data przesłania opinii**

2019-09-19 13:09:11

**Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego -  
Wydział merytoryczny**

**Opinia na temat projektu**

<b>Czy zadanie uda się zrealizować w ciągu roku 2020? (Dotyczy wyłącznie zadania nieinwestycyjnego.)</b>	Nie - Uwagi:
<b>Ile czasu szacunkowo będzie trwała realizacja zadania? (Dotyczy zadania inwestycyjnego i mieszanego.)</b>	Nie - Uwagi:
<b>Czy zadanie technicznie jest możliwe do wykonania?</b>	Nie - Uwagi:
<b>Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane już bądź planowane inwestycje?</b>	Nie - Uwagi:
<b>Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego i czy podmiot ten wyraża zgodę na taką współpracę?</b>	Nie - Uwagi:
<b>Czy projekt jest możliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedną z form ochrony przyrody?</b>	Nie - Uwagi:
<b>Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania.</b>	Nie - Uwagi: brak ujętej kwoty za projekt ok 30 tys zł oraz kosztów nasadzeń, które można oszacować tylko mając plan nasadzeń oraz pielęgnacji
<b>Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach zakładanych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych?</b>	Tak - Uwagi:
<b>Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować. Czy w związku z tym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności, tzn. po zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartości kosztorysowej projektu?</b>	Tak - Uwagi: utrzymanie, oczyszczanie i ew. przy nasadzeniach koszty pielęgnacji podlewania ok 500 zł za 1 drzewo/1 rok
<b>Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.</b>	Tak - Uwagi: W proponowanej lokalizacji występuje duże nachylenie (12%) terenu, Z uwagi na istniejące duże podłużne nachylenie jezdni brak jest możliwości zgodnej z obowiązującymi przepisami wykonania chodnika bez stopni. Możliwe jest wbudowanie podjazdów (analogicznie jak po drugiej stronie). Wycinki drzew w tym rejonie o których pisze wnioskodawca : "w miejsce wyciętych drzew nasadzić nowe"

prowadzone były na terenie  
developerskim, a miasto w takich  
miejscach nie może wykonywać  
nasadzeń

W pasach drogowych nasadzenie  
jednego drzewa o obwodzie pnia 14-  
16cm/takie się sadzi/ koszt 1000 zł,  
plus czynność nasadzenia 250 zł i 3 lata  
pielęgnacji wymagane 500 zł/rok/1  
drzewo.

**Czy w odniesieniu do powyższych informacji  
projekt jest możliwy do realizacji i może być  
skierowany pod głosowanie mieszkańców  
Szczecina?**

**Autor**

**Data przesłania opinii**

**Tak - Uwagi:**

Jolanta Chwaluczyk (*jolantaZDITM*)

2019-10-21 08:03:16